

De brandverzekering vergoedt niet alleen de schade die het gevolg is van een brand, maar ook schade na storm, elektrische schade, waterschade, ... en nog veel meer. Ook uw burgerlijke aansprakelijkheid tegenover derden wordt gedekt.

Waarom een brandverzekering afsluiten?

De gevolgen van een brand, blikseminslag, water, ... kunnen bijzonder groot zijn. Uw investeringen kunnen van de ene dag op de andere in rook opgaan. Niet enkel uw gebouwen, maar ook de goederen en uw klantenbestand komen in gevaar.

Het is dan noodzakelijk om een goede brandverzekering af te sluiten.

Wat is er verzekerd?

In de verzekeringsformule “alle risico’s behalve” is alle materiële schade te wijten aan een plotselinge, onvoorzienbare of onafwendbare gebeurtenis verzekerd, behalve wanneer deze door de algemene voorwaarden letterlijk is uitgesloten.

Zo wordt de bewijslast omgekeerd: elke schade is gedekt tenzij de verzekeraar kan bewijzen dat het een uitsluiting betreft.

Wat kan er doorgaans verzekerd worden in uitbreiding?

Een vergoeding van de beschadigde goederen volstaat vaak niet. Bij een catastrofe wordt de verzekerde immers geconfronteerd met een aantal bijkomende kosten die zeer hoog kunnen oplopen.

Hiervoor bieden de bijkomende waarborgen een oplossing:

- Onbruikbaarheid onroerende goederen;
- behoud- en opruimingskosten;
- verhaal van huurders / gebruikers;
- verhaal van derden;
- expertisekosten.

Wat is er uitgesloten, maar kan eventueel verzekerd worden?

- Elektriciteitsrisico;
- aardbeving & overstroming (behalve, wanneer het wettelijk verplicht is)
- diefstal;
- temperatuurverandering;
- machinebreuk;
- gisting;
- storing van nutsvoorzieningen

Wat is er altijd uitgesloten?

- Oorlog;
- terrorisme (behalve wanneer het wettelijk verplicht is)
- asbest;
- opeising;
- nucleair risico;
- opzet;
- esthetische schade;
- immateriële schade;
- onverklaarbare verdwijning;
- pollutie;
- constructie, montage en testen;
- slijtage.