

Inhoudingsplicht voor RSZ- en fiscale schulden bij aannemers

De ondernemingen hebben een inhoudingsplicht ten aanzien van aannemers die RSZ-schulden of fiscale schulden hebben. Het speelt daarbij geen rol of de aannemer al dan niet geregistreerd is.

Bij de betaling van (een gedeelte van) de werken moet u dus steeds nagaan of de aannemer op dat ogenblik sociale of fiscale schulden heeft. We stellen vast dat er nog veel onduidelijkheid bestaat over deze verplichting, zowel over de manier waarop deze moet toegepast worden als over de aannemers waarvoor deze verplichting geldt. Het niet verrichten van deze inhouding kan voor uw onderneming zeer vervelende financiële gevolgen hebben.

Regelgeving

De inhoudingsplicht voor de RSZ wordt geregeld in artikel 30bis van de wet van 27 juni 1969 . De inhoudingsplicht voor fiscale schulden wordt geregeld in artikel 402 en 403 van het WIB (Wetboek inkomstenbelastingen).

Voor wie geldt de inhoudingsplicht ?

De regeling heeft betrekking op elke opdrachtgever die een aannemer werken laat uitvoeren die betrekking hebben op het bouwen, verbouwen, afwerken, inrichten, herstellen, onderhouden, reinigen en afbreken van een onroerend goed. Dit geldt evenzeer voor aannemers ten aanzien van hun onderaannemers. Natuurlijke personen die enkel voor privédoeleinden handelen vallen niet onder de inhoudingsplicht.

Let goed op : Het gaat niet enkel om de traditionele bouwaannemers, ook kuis- en onderhoudsfirma's vallen onder de inhoudingsplicht. Vanaf 1/9/2013 vallen ook bewakingsfirma's (PC 317.000) onder deze regeling, vanaf 1/11/2013 bedrijven uit de vleesverwerkende sector (Slachten, uitsnijden en bereiding van vlees en vleesproducten)

Hieronder vindt u een lijst met activiteiten die onder de inhoudingsplicht vallen :

- Waterbouwkundige werken, zee – en stroomwerken
- Grondwerken
- Slopingswerken
- Metsel – en betonwerken
- Leggen van kabels en diverse leidingen
- Voegwerken
- Timmer – en schrijnwerk en metalen schrijnwerk
- Dakbedekken en isolatie tegen vochtigheid
- Thermische en/of geluidsisolatie
- Plaatsing van prefabelementen
- Plaatsen van houten voorwerpen of producten
- Glaswerken
- Stukadoorswerken
- Werken die verband houden met het schilderen, stofferen en behangen
- Restauratiewerken
- Steen – en marmerwerken
- Muur – en grondbekledingswerken (met uitzondering van hout)
- Sanitaire installaties, centrale verwarming, loodgieters - en zinkwerk, aanleg van buizen en leidingen
- Installatie van steigers
- Metaalconstructies en metalen kunstwerken
- Werken aan wegen
- Bouw van niet-metalen kunstwerken
- Spoorlijnwerken
- Elektrotechnische werken
- Aanleg en onderhoud van diverse terreinen
- Landbouwwerken
- Schoonmaak – en onderhoudswerken
- Speciale Installaties
- Bewaking- en toezichts-diensten

Wat houdt de inhoudingsplicht in ?

Indien op het ogenblik van de betaling van een factuur uw aannemer schulden heeft bij de RSZ moet u 35% van het factuurbedrag excl. BTW inhouden en doorsturen aan de RSZ (IBAN: BE76 6790 0001 9295; BIC: PCHQBEBB)
 Indien op het ogenblik van de betaling van een factuur uw aannemer fiscale schulden heeft, moet u 15% van het bedrag van de factuur (exclusief BTW) inhouden en dit bedrag doorstorten aan de FOD Financiën, Ontvangkantoor Brussel 3 en bijzondere inningen (IBAN: BE33 6792 0023 2046 ; BIC: PCHQBEBB).

Voorziene sancties

Indien u de verplichte inhouding voor de RSZ niet verricht, moet u aan de RSZ niet alleen het verschuldigde bedrag maar daarbovenop hetzelfde bedrag als boete betalen. Ook voor de verplichte inhouding voor fiscale schulden geldt dat u naast het verschuldigde bedrag, hetzelfde bedrag als boete dient te betalen.

Hoe weet u of een inhouding nodig is ?

Op de website www.socialsecurity.be vindt u een online tool om na te gaan of een aannemer onder deze regelgeving valt en of u de inhouding al dan niet moet doen.

Kies op de website : Aannemers onroerend goed-Inhoudingsplicht (artikel 30bis)

- Consulteren inhoudingsplicht sociale zekerheid
- Consulteren inhoudingsplicht FOD financiën

De RSZ en de FOD Financiën ontwikkelen een geïntegreerde tool om deze opzoekingen te vergemakkelijken, op dit ogenblik moet u nog in beide consultatietools de status van uw onderaannemer/leverancier controleren U kan met het ondernemingsnummer of RSZ nummer nagaan of u de inhouding moet verrichten.

Indien u het ondernemingsnummer niet kent kan u dat opzoeken via de website van de kruispuntbank :

<http://mineco.fgov.be/kbo.htm> - Klik op "Public Search KBO" en kies "Zoeken volgens zoekwoord".

De consultatie voor RSZ geeft drie mogelijke resultaten weer:

- **Geen gegevens** → er dient geen inhouding te gebeuren
- **Toestand sociale zekerheid OK** → De opgezochte onderneming is niet onderhevig aan inhoudingsplicht. De onlinedienst geeft eveneens weer tot wanneer deze beslissing geldig is.
- **Inhoudingsplicht** → u moet de 35% inhouding verrichten. U kan rechtstreeks vanuit de toepassing de betaling voorbereiden, meer info hierover :

https://www.socialsecurity.be/site_nl/employer/applics/30bis/documents/pdf/30bis_manuel_N.pdf

De consultatie voor de FOD financiën geeft volgende mogelijke resultaten weer:

- **Onderneming niet opgenomen als hebbend activiteiten in de bouwsector.**
→ er dient geen inhouding te gebeuren De gevraagde inlichtingen hebben betrekking op een onderneming die niet opgenomen werd als hebbende activiteiten in de bouwsector.
Indien de verrichte werken onder het toepassingsgebied van de wet vallen (zie hiervoor 'Bericht aan de opdrachtgevers en aannemers'), moet U aan uw aannemer (of aan uw medecontractant) een attest vragen waaruit het bedrag van zijn schuld blijkt.
- **Onderneming niet gekend** : u moet, voor zover de werkzaamheden door de wet beoogde onroerende werkzaamheden zijn, te handelen alsof er wel degelijk inhoudingsplicht is (dus alsof het antwoord "ja" is).
- **Inhoudingsplicht : "ja"** → Indien het bedrag op de te betalen factuur kleiner is dan 7.143,00 euro (zonder btw) is de inhouding en storting van 15 % automatisch verplicht.
Indien de te betalen factuur groter of gelijk is aan 7.143,00 euro (zonder btw) moet u aan uw medecontractant (aannemer of onderaannemer) vragen een attest voor te leggen dat het bedrag van zijn schuld vermeldt. Dat attest kan hem worden uitgereikt door de bevoegde ontvanger en blijft geldig gedurende 20 dagen. Indien de schuld op het attest kleiner is dan de in principe uit te voeren inhouding, moet u de storting beperken tot het bedrag van de schuld.
- **Inhoudingsplicht : "neen"** → geen inhoudingsplicht

Controleer de status van uw onderaannemer bij elke betaling ! Druk voor alle zekerheid de resultaten van de zoekopdracht af en bewaar deze bij de factuur !

Meer info :

www.socialsecurity.be – kies Aannemers onroerend goed - Inhoudingsplicht (artikel 30bis)

RSZ-inhouding : <https://www.socialsecurity.be/> - [Reglementering betreffende de inhoudingsplicht op facturen](#)

Fiscale inhouding : https://ccff02.minfin.fgov.be/myminfin/olh/nl/myminfin_olh.htm#infoobligret.htm

Nog vragen ?

Contacteer Katrien Moens, Manager Belangenbehartiging, 0497/522804 – katrien.moens@voka.be